



ZESTAWIENIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
01	BUDYNEK INKUBATORA- PROJEKT NR 1
02	BUDYNEK LABORATORYJNO-DOŚWIADCZALNY- PROJEKT NR 2
03	BUDYNEK BADAŃ NAUKOWYCH- PROJEKT NR 3 (PERSPEKTYWA)
04	BUDYNEK DLA FIRM WYSOKICH TECHNOLOGII- PROJEKT NR 4 (PERSPEKTYWA)
05	STREFA INTEGRACJI - PROJEKT NR 5 (PERSPEKTYWA)
06	ROZDZIELNIA ENERGETYCZNA
07	PARKING NR 1 DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH- 115 MP
08	PARKING NR 2 DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH- 59 MP (PERSPEKTYWA)
09	WJAZD / WYJAZD NR 1 DO PARKU- DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
10	REJON WEJŚCIA PIESZEGO NA TEREN PARKU
11	WJAZD / WYJAZD NR 2 DO PARKU- DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH
12	WJAZD / WYJAZD DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH I OSOBOWYCH - PROJEKT NR 2
13	PLAC MANEWROWY ORAZ PARKING SAM. OSOBOWYCH DLA PROJEKTU NR 2
14	STREFA OBSŁUGI TOWAROWEJ / MIEJSCA POSTOJOWE DLA SAMOCHODÓW CIĘŻAROWYCH
15	DROGA POŻAROWA KONIECZNA DLA OBIEKTÓW KUBATUROWYCH PARKU
16	BRAMA PRZESUWANA DŁUGOŚCI 12 M
17	BRAMA PRZESUWANA DŁUGOŚCI 7 M
18	BRAMA PRZESUWANA DŁUGOŚCI 10 M
19	OGRODZENIE TERENU PARKU
20	ULICA / DROGA PUBLICZNA - POŁĄCZENIE Z UKŁADEM KOMUNIKACYJNYM
21	PYLON INFORMACYJNO-REKLAMOWY PARKU
22	DZIAŁKA PRYWATNA SĄSIEDNIA
22	POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA RESZTY DZIAŁKI
BILANS POWIERZCHNI TERENOWYCH - DLA CAŁOŚCI PRZEDSIĘWZIĘCIA W RAMACH POWIERZCHNI OPRACOWANIA DLA CAŁOŚCI PARKU	
ZABUDOWA OBIEKTAMI KUBATUROWYMI- DOCELOWO	3673 m ²
UTWARDZONE DROGI I PLACE JEZDNE	7336
UTWARDZONE POWIERZCHNIE DLA PIESZYCH	2366
TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE- OBSIEWY I NASADZENIA	3741
POWIERZCHNIA KONIECZNA DLA REALIZACJI CAŁOŚCI PARKU	17116
POWIERZCHNIA DZIAŁEK W DYSPOZYCJI INWESTORA	23410 m ²

	ZABUDOWA OBIEKTAMI KUBATUROWYMI- DOCELOWO
	UTWARDZONE DROGI I PLACE JEZDNE
	UTWARDZONE POWIERZCHNIE DLA PIESZYCH
	TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE- OBSIEWY I NASADZENIA
	GRANICE WŁASNOŚCI TERENU
	PRZEBIEG OGRODZENIA TERENU
	GRANICE OPRACOWANIA CAŁOŚCI PARKU
	WJAZDY / WYJAZDY NA TEREN PARKU
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

 Pracownia Projektowa Sp. z o.o.	FAZA INWESTYCJI	PRACE PRZEDPROJEKTOWE		
	NAZWA INWESTYCJI	Park Naukowo-Technologiczny w Opolu		
	ADRES INWESTYCJI	Opole, rejon ul. Wrocławskiej		
	INWESTOR	Park Naukowo-Technologiczny w Opolu Sp. z o.o. ul. Luboszycka 36, 45-215 Opole		
 w Opolu Sp. z o.o.	PLANSZA NAWIERZCHNIOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU		architektura	BRANŻA
	NAZWA RYSUNKU		NAZWA ARCHIWUM/PLUKU	
	OL. PROJEKTANT		NR UPRAWNIEN	PODPIS
	PROJEKTANT	arch. Adam Szczegieliński	222/87/Op.	
 w Opolu Sp. z o.o.	AUTOR OPRACOWANIA	arch. Adam Szczegieliński	222/87/Op.	
	SPRAWDZENIE			
	FAZA PROJEKTOWA	12.04.2013	1:500	01
	WISZELKIE PRAWA AUTORSKIE DO PROJEKTU ZASTRZEŻONE	DATA OPRACOWANIA	SKALA	NR RYSUNKU

PARK NAUKOWO-TECHNOLOGICZNY W OPOLE - KONCEPCJA PROGRAMOWO-PRZESTRZENNA - ZAGOSPODAROWANIE TERENU CAŁOŚCI PARKU